

**Biohof Fondli GmbH**  
**8953 Dietikon**

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten  
Revision an die Gesellschafterversammlung  
Jahresrechnung 2023

---

**Bericht der BBT Guido Koller AG zur Eingeschränkten Revision  
an die Gesellschafterversammlung der Biohof Fondli GmbH, Dietikon**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Biohof Fondli GmbH, Dietikon für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.


Für die Jahresrechnung sind die Gesellschafter verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

Gais, 13. Mai 2024

BBT Guido Koller AG



Claudia Zanotelli  
Zugelassene Revisorin

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

**Bilanz per 31.12.2023 mit Vorjahresvergleich**

Bezeichnung	Berichtsjahr 31.12.2023	Vorjahr 31.12.2022	Differenz
<b>Aktiven</b>	<b>1'267'178.23</b>	<b>1'243'730.88</b>	<b>23'447.35</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>95'857.74</b>	<b>136'106.29</b>	<b>-40'248.55</b>
<b>Flüssige Mittel</b>	<b>30'832.79</b>	<b>34'080.00</b>	<b>-3'247.21</b>
1020 Kontokorrent	30'832.79	34'080.00	-3'247.21
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>988.60</b>	<b>7'720.24</b>	<b>-6'731.64</b>
1108 Forderungen (vereinnahmt)	988.60	7'720.24	-6'731.64
<b>Übrige kurzfristige Forderungen</b>	<b>4'982.35</b>	<b>4'982.35</b>	<b>0.00</b>
1191 ABS Sperrk. Kreditkarte 200-07	4'982.35	4'982.35	0.00
<b>Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>	<b>57'632.45</b>	<b>87'451.50</b>	<b>-29'819.05</b>
1200 Selbstproduzierte Vorräte	39'264.20	69'670.00	-30'405.80
1210 Zugekaufte Vorräte	18'368.25	17'781.50	586.75
<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>1'421.55</b>	<b>1'872.20</b>	<b>-450.65</b>
1300 Bezahlter Aufwand Folgejahr	1'421.55	1'872.20	-450.65
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1'171'320.49</b>	<b>1'107'624.59</b>	<b>63'695.90</b>
<b>Tierbestand</b>	<b>47'254.00</b>	<b>60'752.00</b>	<b>-13'498.00</b>
1403 Grosses Mastvieh	45'714.00	59'310.00	-13'596.00
1452 Legehennen	1'540.00	1'442.00	98.00
<b>Finanzanlagen</b>	<b>500.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>
1480 Beteiligungen	500.00	500.00	0.00
<b>Mobile Sachanlagen</b>	<b>112'827.00</b>	<b>54'003.00</b>	<b>58'824.00</b>
1500 Maschinen, Geräte	84'839.00	33'386.00	51'453.00
1501 Zugkräfte	13'896.00	15'440.00	-1'544.00
1510 Betriebsmobiliar	14'092.00	5'177.00	8'915.00
<b>Immobilien Sachanlagen</b>	<b>1'010'739.49</b>	<b>992'369.59</b>	<b>18'369.90</b>
1660 Wohnhaus mit Scheune 31.12.21	485'255.00	485'255.00	0.00
1661 Remise, Stall inkl. Fahrsilo	68'439.00	68'439.00	0.00
1662 Wagenschopf	14'394.00	14'394.00	0.00
1663 Umbau Wohnhaus mit Scheune	15'999.90	0.00	15'999.90
1671 Obstanlagen	84'599.59	82'229.59	2'370.00
1681 Umschwung humsiert	39'679.00	39'679.00	0.00
1682 Boden (Kauf 31.12.21)	289'102.00	289'102.00	0.00
1683 Wald (Kauf 31.12.21)	5'771.00	5'771.00	0.00
1685 Boden (Spreitenbach AG 2017)	7'500.00	7'500.00	0.00

## Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

## Bilanz per 31.12.2023 mit Vorjahresvergleich (Fortsetzung)

Bezeichnung	Berichtsjahr 31.12.2023	Vorjahr 31.12.2022	Differenz
<b>Passiven</b>	<b>1'267'178.23</b>	<b>1'243'730.88</b>	<b>23'447.35</b>
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>309'645.96</b>	<b>302'742.20</b>	<b>6'903.76</b>
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>240'025.25</b>	<b>225'974.50</b>	<b>14'050.75</b>
2008 Verbindlichk.(vereinnahmt)	24'780.40	28'496.25	-3'715.85
2061 Verbindlichkeiten ortoloco	210'903.65	195'798.25	15'105.40
2062 Verbindlichk. Siegenthaler T.	4'341.20	1'680.00	2'661.20
<b>Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>17'160.20</b>	<b>17'740.10</b>	<b>-579.90</b>
2210 Lohnausstände	17'160.20	17'740.10	-579.90
<b>Passive Rechnungsabgrenzungen, Rückstellungen</b>	<b>52'460.51</b>	<b>59'027.60</b>	<b>-6'567.09</b>
2300 Passive Rechnungsabgrenzung	52'460.51	59'027.60	-6'567.09
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>925'640.00</b>	<b>912'640.00</b>	<b>13'000.00</b>
<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>902'640.00</b>	<b>902'640.00</b>	<b>0.00</b>
2400 Darlehen	902'640.00	902'640.00	0.00
<b>Rückstellungen langfristig</b>	<b>23'000.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>13'000.00</b>
2600 Rückstellungen	23'000.00	10'000.00	13'000.00
<b>Eigenkapital</b>	<b>31'892.27</b>	<b>28'348.68</b>	<b>3'543.59</b>
<b>Kapital</b>	<b>20'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>0.00</b>
2800 Stammkapital	20'000.00	20'000.00	0.00
<b>Reserven, Jahresgewinn,-Verlust</b>	<b>11'892.27</b>	<b>8'348.68</b>	<b>3'543.59</b>
2950 Gesetzliche Gewinnreserve	415.00	300.00	115.00
2970 Gewinn- od. Verlustvortrag	7'933.68	5'820.24	2'113.44
2979 Jahresgewinn od. Jahresverlust	3'543.59	2'228.44	1'315.15

Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

## Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Berichtsjahr 01.01.2023 -31.12.2023	Vorjahr 01.01.2022 -31.12.2022	Differenz
<b>Ertrag Landwirtschaft</b>	<b>657'868.54</b>	<b>658'202.34</b>	<b>-333.80</b>
<b>Ertrag Pflanzenbau</b>	<b>-16'920.70</b>	<b>10'349.20</b>	<b>-27'269.90</b>
<b>Ertrag Acker- und Futterbau</b>	<b>7'978.65</b>	<b>10'092.20</b>	<b>-2'113.55</b>
3000 Acker- und Futterbau	7'978.65	10'092.20	-2'113.55
<b>Ertrag Dauerkulturen</b>	<b>5'506.45</b>	<b>0.00</b>	<b>5'506.45</b>
3240 Ertrag Holz	5'506.45	0.00	5'506.45
<b>Bestandesänderung</b>	<b>-30'405.80</b>	<b>257.00</b>	<b>-30'662.80</b>
3380 Veränderung selbstprd. Vorräte	-30'405.80	257.00	-30'662.80
<b>Ertrag Tierhaltung</b>	<b>-1'066.00</b>	<b>32'404.45</b>	<b>-33'470.45</b>
<b>Ertrag Rindviehhaltung</b>	<b>-1'164.00</b>	<b>32'212.45</b>	<b>-33'376.45</b>
3417 Verkauf Grosses Mastvieh	12'432.00	30'432.45	-18'000.45
3418 Bestandesänderung Rindvieh	-13'596.00	1'780.00	-15'376.00
<b>Ertrag Geflügel</b>	<b>98.00</b>	<b>192.00</b>	<b>-94.00</b>
3454 Bestandesänderung Geflügel	98.00	192.00	-94.00
<b>Ertrag Verarbeitungsprodukte</b>	<b>559'685.99</b>	<b>531'455.36</b>	<b>28'230.63</b>
3500 Ertrag ortoloco	550'480.00	520'021.99	30'458.01
3510 Zwischenhandel, Hofladen	9'205.99	11'333.37	-2'127.38
3520 Dienstleistungen	0.00	100.00	-100.00
<b>Übrige Erträge</b>	<b>57'530.40</b>	<b>40'935.54</b>	<b>16'594.86</b>
3600 Arbeiten für Dritte	17'210.17	7'269.54	9'940.63
3610 Mieterlös Wohnhaus	32'400.00	30'000.00	2'400.00
3611 Ertrag NK Wohnungen	5'212.40	3'131.00	2'081.40
3615 Maschinenvermietung	0.00	150.00	-150.00
3630 Beratungen, Anlässe, Schulen	0.00	35.00	-35.00
3640 Diverser Erlös	2'707.83	350.00	2'357.83
<b>Direktzahlungen</b>	<b>58'638.85</b>	<b>54'794.90</b>	<b>3'843.95</b>
3650 Direktzahlungen	58'638.85	54'794.90	3'843.95
<b>Ertragsminderungen</b>	<b>0.00</b>	<b>-11'737.11</b>	<b>11'737.11</b>
3805 Verluste aus Forderungen	0.00	-11'737.11	11'737.11

## Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Berichtsjahr 01.01.2023 -31.12.2023	Vorjahr 01.01.2022 -31.12.2022	Differenz
<b>Direktaufwand Landwirtschaft</b>	<b>136'677.23</b>	<b>125'369.13</b>	<b>11'308.10</b>
<b>Aufwand Pflanzenbau</b>	<b>51'405.40</b>	<b>32'253.43</b>	<b>19'151.97</b>
<b>Aufwand Acker- und Futterbau</b>	<b>1'804.40</b>	<b>0.00</b>	<b>1'804.40</b>
4050 Hagelversicherung	1'804.40	0.00	1'804.40
<b>Aufwand Gemüsebau</b>	<b>49'601.00</b>	<b>32'253.43</b>	<b>17'347.57</b>
4111 Gemüsebau	19'548.60	18'824.58	724.02
4112 Acker- und Futterbau	18'147.15	7'653.30	10'493.85
4113 Dauerkulturen (Obst)	11'905.25	5'775.55	6'129.70
<b>Aufwand Tierhaltung</b>	<b>44'555.98</b>	<b>56'076.65</b>	<b>-11'520.67</b>
<b>Zukauf Rindvieh</b>	<b>30'149.18</b>	<b>37'032.15</b>	<b>-6'882.97</b>
4416 Kauf Mastremonten	16'032.50	29'597.80	-13'565.30
4417 Rindvieh Haltung	14'116.68	7'434.35	6'682.33
<b>Zukauf Geflügel</b>	<b>0.00</b>	<b>5'704.75</b>	<b>-5'704.75</b>
4450 Kauf Legehennen	0.00	5'704.75	-5'704.75
<b>Futtermittelaufwand</b>	<b>14'406.80</b>	<b>13'339.75</b>	<b>1'067.05</b>
4461 Legehennen Haltung	14'406.80	13'339.75	1'067.05
<b>Aufwand Verarbeitungsprodukte</b>	<b>26'830.35</b>	<b>33'622.10</b>	<b>-6'791.75</b>
4502 Einkauf PicoBio	0.00	230.20	-230.20
4511 Verarbeitung Mehl	0.00	1'420.65	-1'420.65
4513 Verarbeitung Öl	4'442.75	435.90	4'006.85
4521 Verarbeitung Most	4'104.60	6'680.65	-2'576.05
4522 Verarbeitung Schnaps	978.55	383.85	594.70
4523 Verarbeitung Obst	0.00	432.60	-432.60
4531 Verarbeitung Rindfleisch	17'304.45	23'640.85	-6'336.40
4551 Verarbeitung Bäckerei	0.00	397.40	-397.40
<b>Aufwand Drittleistungen, übriger Direktaufwand</b>	<b>14'472.25</b>	<b>10'011.65</b>	<b>4'460.60</b>
4600 Arbeiten durch Dritte	0.00	8'973.65	-8'973.65
4601 Aufwand Holz	6'641.40	0.00	6'641.40
4604 Aufwand Limmattalbahn	2'517.10	0.00	2'517.10
4650 Verbrauchsmaterial	5'313.75	1'038.00	4'275.75
<b>Bestandesänderungen</b>	<b>-586.75</b>	<b>-6'594.70</b>	<b>6'007.95</b>
4810 Veränderung Zugekaufte Vorräte	-586.75	-6'594.70	6'007.95

## Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Berichtsjahr 01.01.2023 -31.12.2023	Vorjahr 01.01.2022 -31.12.2022	Differenz
<b>Personalaufwand Landwirtschaft</b>	<b>384'537.63</b>	<b>386'890.87</b>	<b>-2'353.24</b>
<b>Lohnaufwand</b>	<b>332'585.47</b>	<b>328'630.34</b>	<b>3'955.13</b>
5000 Bruttolöhne Angestellte	329'475.47	332'079.94	-2'604.47
5050 Leistungen Sozialversicherung	0.00	-3'449.60	3'449.60
5090 Temporäre Arbeitnehmer	3'110.00	0.00	3'110.00
<b>Sozialversicherungsaufwand (Angestellte)</b>	<b>49'659.21</b>	<b>56'323.03</b>	<b>-6'663.82</b>
5700 AHV, IV, EO, ALV	27'577.92	29'038.43	-1'460.51
5720 Berufliche Vorsorge	8'794.59	7'284.60	1'509.99
5740 Taggeldversicherung	13'247.50	20'000.00	-6'752.50
5790 Quellensteuer	39.20	0.00	39.20
<b>Übriger Personalaufwand (Angestellte)</b>	<b>2'292.95</b>	<b>1'937.50</b>	<b>355.45</b>
5810 Aus- und Weiterbildung Angest.	160.00	170.00	-10.00
5880 Sonstiger Personalaufwand	2'132.95	1'767.50	365.45
<b>Sonstiger Betriebsaufwand Landwirtschaft</b>	<b>87'894.69</b>	<b>97'207.85</b>	<b>-9'313.16</b>
<b>Landgutaufwand</b>	<b>27'086.75</b>	<b>41'061.75</b>	<b>-13'975.00</b>
6020 Pachtzinsen	6'497.50	978.00	5'519.50
6040 Unterhalt Feste Einrichtungen	2'080.20	0.00	2'080.20
6050 Unterhalt Bauten, Hofraum	18'509.05	40'083.75	-21'574.70
<b>Unterhalt, Ersatz Maschinen und Zugkräfte</b>	<b>28'018.48</b>	<b>25'371.15</b>	<b>2'647.33</b>
6100 URE Maschinen, Zugkräfte	22'677.57	15'771.50	6'906.07
6130 Kleingeräte	1'471.20	168.20	1'303.00
6131 Mobilien Gemüse und Depots	0.00	464.60	-464.60
6132 Mobilien Hof und Zentraldepot	0.00	2'015.00	-2'015.00
6160 Miete Maschinen, Zugkräfte	0.00	5'884.95	-5'884.95
6210 Treibstoff, Oel Zugkräfte	3'156.51	611.30	2'545.21
6220 Versicherung Zugkräfte, Masch.	389.20	215.60	173.60
6230 Verkehrsabgaben, Gebühren	324.00	240.00	84.00
<b>Autoaufwand</b>	<b>539.68</b>	<b>348.43</b>	<b>191.25</b>
6261 Treibstoff Auto	390.68	348.43	42.25
6263 Verkehrsabgaben, Gebühren Auto	149.00	0.00	149.00
<b>Sachversicher., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen</b>	<b>5'063.00</b>	<b>7'839.85</b>	<b>-2'776.85</b>
6300 Sachversicherungen	3'520.60	5'150.70	-1'630.10
6360 Abgaben und Gebühren	1'542.40	2'689.15	-1'146.75
<b>Energie- und Entsorgungsaufwand</b>	<b>8'882.30</b>	<b>8'743.95</b>	<b>138.35</b>
6400 Strom	4'418.75	3'857.30	561.45
6430 Wasser / Abwasser	3'174.01	4'504.65	-1'330.64
6460 Entsorgung, Abfall	1'289.54	382.00	907.54

## Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

## Erfolgsrechnung (Fortsetzung)

Bezeichnung	Berichtsjahr 01.01.2023 -31.12.2023	Vorjahr 01.01.2022 -31.12.2022	Differenz
<b>Verwaltungs- und Informatikaufwand</b>	<b>17'970.60</b>	<b>13'723.65</b>	<b>4'246.95</b>
6500 Betriebsführung	2'622.70	2'166.15	456.55
6510 Telefon, Telefax, Internet	1'124.40	671.75	452.65
6514 Spenden, Mitgl.-Beiträge	1'233.00	797.70	435.30
6530 Buchführung, Beratung	12'990.50	9'969.25	3'021.25
6560 Informatik	0.00	118.80	-118.80
<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	<b>333.88</b>	<b>119.07</b>	<b>214.81</b>
6710 Diverser Aufwand	333.88	119.07	214.81
<b>Abschreibungen, Wertbericht. des Anlagevermögens</b>	<b>12'534.20</b>	<b>14'538.71</b>	<b>-2'004.51</b>
6820 Abschr.Maschinen, Geräte	10'968.20	12'868.58	-1'900.38
6821 Abschr.Zugkräfte	1'566.00	1'670.13	-104.13
<b>Finanzaufwand und Finanzertrag</b>	<b>27'417.15</b>	<b>27'606.90</b>	<b>-189.75</b>
<b>Finanzaufwand</b>	<b>27'417.15</b>	<b>27'606.90</b>	<b>-189.75</b>
6901 Darlehenszinsaufwand	27'079.20	27'079.20	0.00
6940 Spesen Bank-, Postkonto	337.95	527.70	-189.75
<b>Betriebsfremd., ausserord., periodenfremd., Erfolg</b>	<b>-4'300.00</b>	<b>-4'141.59</b>	<b>-158.41</b>
<b>Ausserordentlicher oder periodenfremder Erfolg</b>	<b>-4'300.00</b>	<b>-4'141.59</b>	<b>-158.41</b>
<b>Periodenfremder Aufwand und Ertrag</b>	<b>-4'300.00</b>	<b>-4'141.59</b>	<b>-158.41</b>
8709 Übr.periodenfremder Aufwand	4'300.00	4'141.59	158.41
<b>Direkte Steuern</b>	<b>964.05</b>	<b>218.85</b>	<b>745.20</b>
8900 Kantons- und Gemeindesteuern	754.05	168.85	585.20
8901 Direkte Bundessteuern	210.00	50.00	160.00
<b>Gewinn / Verlust (-)</b>	<b>3'543.59</b>	<b>2'228.44</b>	<b>1'315.15</b>

# **Anhang zur Jahresrechnung 2023**

## **Biohof Fondli GmbH**

### **Rechnungslegungsgrundsätze**

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 960) erstellt.

### **Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze**

Die Bewertung erfolgt innerhalb einer einzelnen Bilanzposition einheitlich. Abweichungen von der für eine Bilanzposition gewählten Bewertungsmethode sind möglich, sofern sie sachlich begründet und im Anhang offengelegt werden. Für die Berichts- und die Vorperiode wird das gleiche Bewertungskonzept und die gleichen Bewertungsgrundsätze für die Einzelposition angewendet. Aktiven und Verbindlichkeiten werden in der Jahresrechnung grundsätzlich einzeln bewertet.

### **Flüssige Mittel**

Die flüssigen Mittel umfassen Kassenbestände, Bankenguthaben, Postguthaben sowie Festgeldanlagen mit einer Laufzeit von weniger als drei Monaten. Sie werden zum Nominalwert bewertet. Guthaben in Fremdwährungen werden zum Stichtagskurs der eidg. Steuerverwaltung am Bilanzstichtag bewertet.

### **Forderungen aus Lieferungen und Leistungen**

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen werden zum Nominalwert bewertet. Forderungen in Fremdwährungen werden zum Stichtagskurs der eidg. Steuerverwaltung am Bilanzstichtag bewertet.

### **Übrige kurzfristige Forderungen**

Die übrigen kurzfristigen Forderungen werden zum Nominalwert abzüglich allfälliger Wertberichtigungen bilanziert.

### **Aktive Rechnungsabgrenzungen**

Die Aktiven Rechnungsabgrenzungen beinhalten Ausgaben des Berichtsjahres, die als Aufwand einer künftigen Rechnungsperiode zu belasten sind (Aufwandsvortrag).

### **Vorräte/Lagerware und nicht fakturierte Dienstleistungen**

Die Vorräte und Lagerware sowie die nicht fakturierten Leistungen sind zu Anschaffungs- oder Herstellkosten bewertet.

### **Sachanlagen**

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- beziehungsweise Herstellkosten bewertet. Die Sachanlagen werden direkt abgeschrieben. Die Abschreibungen erfolgen nach der degressiven Methode. Allfällige Sofortabschreibungen im steuerlich zulässigen Rahmen werden nach Ermessen der Geschäftsführung vorgenommen.

## **Biohof Fondli GmbH**

### **Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen**

Unter dieser Bilanzposition werden sämtliche Verbindlichkeiten, die aus einer Lieferung und/oder innerhalb der ordentlichen Geschäftstätigkeit entstanden sind, ausgewiesen.  
Diese werden zum Nominalwert bilanziert.

### **Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten**

Unter dieser Bilanzposition werden Verbindlichkeiten aus Finanzierungstätigkeiten ausgewiesen, Leistung welche innerhalb von zwölf Monaten fällig werden.

### **Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten**

Diese Bilanzposition umfasst Verbindlichkeiten, welche nicht direkt mit der Erbringung von Lieferungen und Leistungen zusammenhängen und innerhalb von zwölf Monaten fällig sind.  
Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

### **Passive Rechnungsabgrenzungen**

Passive Rechnungsabgrenzungen werden gebildet für vor dem Bilanzstichtag bezogene Leistungen, die erst in der neuen Rechnungsperiode in Rechnung gestellt oder beglichen werden.  
Die Bilanzierung erfolgt zum Nominalwert.

### **Rückstellungen**

Rückstellungen werden gebildet, wenn aus einem Ereignis in der Vergangenheit eine begründete wahrscheinliche Verpflichtung besteht, deren Höhe und/oder Fälligkeit ungewiss ist. Die Bewertung basiert auf der Schätzung des Geldabflusses zur Erfüllung der Verpflichtung.

### **Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten**

Unter dieser Bilanzposition werden Verbindlichkeiten aus Finanzierungstätigkeiten ausgewiesen, welche nicht innerhalb von zwölf Monaten fällig werden. Sie umfasst ein Darlehen gegenüber der Gen. ortoloco von CHF 902'640.

### **Sonstige langfristige Verbindlichkeiten**

Diese Bilanzposition umfasst Verbindlichkeiten, welche nicht direkt mit der Erbringung von Lieferungen und Leistungen zusammenhängen und nicht innerhalb von zwölf Monaten fällig sind.  
Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

## Biohof Fondli GmbH

	<u>31.12.2023</u>	<u>Vorjahr</u>
1 Erklärung darüber, ob die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt nicht über 10, über 50 beziehungsweise über 250 liegt;	nicht über 10	nicht über 10
2 Firma, Rechtsform und Sitz der Unternehmen, an denen direkte oder wesentliche indirekte Beteiligungen bestehen, unter Angabe des Kapital- und des Stimmenanteils;	-	-
3 Anzahl eigener Anteile, die das Unternehmen selbst und die Unternehmen, an denen es beteiligt ist, halten;	-	-
4 Erwerb und Veräusserung eigener Anteile und die Bedingungen, zu denen sie erworben oder veräussert wurden;	-	-
5 Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasinggeschäften und andere Leasingverpflichtungen, sofern diese nicht innert zwölf Monaten ab Bilanzstichtag auslaufen oder gekündigt werden können;	-	-
6 Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen;	Fr. 2'500.40	Fr. 3'867.00
7 Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten;	-	-
8 Jeder Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt;	-	-
9 rechtliche oder tatsächliche Verpflichtungen, bei denen ein Mittelabfluss entweder als unwahrscheinlich erscheint oder in der Höhe nicht verlässlich geschätzt werden kann (Eventualverbindlichkeiten);	-	-
10 Anzahl und Wert von Beteiligungsrechten oder Optionen auf solche Rechte für alle Leitungs- und Verwaltungsorgane sowie für die Mitarbeitenden;	-	-
11 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung	Nachzahlung MWST für 2021	Nachzahlung MWST für 2021
12 wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag	-	-
13 Gründe, die zum vorzeitigen Rücktritt der Revisionsstelle geführt haben;	-	-

## Gewinnverwendung

Biohof Fondli GmbH, Spreitenbacherstrasse 35, 8953 Dietikon

	<u>31.12.2023</u>	<u>Vorjahr</u>
Gewinnvortrag per 01.01.	Fr. 7'933.68	Fr. 5'820.24
Jahreserfolg, Gewinn(+)/Verlust(-)	Fr. 3'543.59	Fr. 2'228.44
<b>Bilanzgewinn</b>	Fr. 11'477.27	Fr. 8'048.68
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve 5%	Fr. -200.00	Fr. -115.00
<b>Saldo Gewinnvortrag</b>	<b>Fr. 11'277.27</b>	<b>Fr. 7'933.68</b>